

2022년도 제1차 수시분 공유재산 관리계획안 (학운리 마을공동 다목적 복합시설 신축) 검토보고서

의안 번호	제2984호
----------	--------

제출년월일 2022. 03. .
제출자 김포시장

1. 심사경과

- 본 안건은 2022년 3월 07일 김포시장으로부터 제출되어 행정복지위원회에 회부된 안건임.

2. 제안이유

- 2022년도 수시분 공유재산 관리계획안에 대하여 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 의회의 의결을 얻고자 함.

3. 주요내용

- 수도권 매립지 영향으로 피해를 받고 있는 양촌읍 학운리 인근주민들의 생활 환경개선을 위해 다목적복합시설(다목적 강당, 회의실, 헬스장 등)을 신축
- 의결대상재산

구분	물건종류	단위	면적(㎡)	내역	부서명
취득	건물	동	1,000㎡	□ 제목 : 학운리 마을공동 다목적 복합시설 신축 · 소재지 : 김포시 양촌읍 학운리 812, 813, 814번지 · 취득규모 : 1동 1,000.0㎡ (지상3층) · 주요시설 : 다목적 강당 겸 체육관, 대회의실 · 구조 : 철근콘크리트조 · 기준가격 : 3,110,000천원 (사업비) · 취득예상가격 : 3,110,000천원 (사업비)	양촌읍

4. 검토의견

- 본 안건은 수도권매립지 주변지역 환경개선특별회계 지원사업으로 선정됨에 따라 사업비 예산 100%를 확보하여 다목적복합시설을 신축하는 사안으로 수도권매립지 주변지역의 환경오염 피해를 받고 있는 인근 지역주민들의 생활환경이 개선될 것으로 기대되나 향후 신축과정 상의 다양한 지역 의견 반영과 유지·보수 관리방안 마련을 위한 종합적인 계획 검토가 요구됨.