

# 김포시 도시계획조례 일부개정조례안

의안 번호	제 호
----------	-----

제출년월일 2023. 11. .  
제 출 자 한 중 우 의원

## 1. 제안이유

- 기존 건축물 및 시설이 자원순환시설로 용도변경시 환경정책에 **적합할** 경우  
입지제한을 완화하고자 함

## 2. 주요내용

- 가. 자원순환 관련 시설의 개발행위 허가 기준 개정 (안 제20조의2)

## 3. 참고사항

가. 관계법령 :

나. 예산조치 : 별도협의

다. 그 밖의 사항

### 1) 입법예고

가) 예고기간 : 2023. 11. . ~ 2023. 11. .

나) 예고결과 :

### 2) 부서협의

가) 협의기간 : 2023. 8. . ~ 2023. 11. .

나) 협의결과 :

### 3) 관련부서 : 도시계획과, 자원순환과

# 김포시 도시계획조례 일부개정조례안

김포시 도시계획 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제20조의2에 제4항을 다음과 같이 신설한다.

- ④ 기존 건축물 및 시설의 용도변경 등으로 환경오염이나 위해(危害)를 예방할 수 있다고 인정되는 경우에는 제1항의 기준을 적용하지 아니할 수 있다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제20조의2(자원순환 관련 시설의 개발 행위허가의 기준) ① ~ ③ (생략)  <u>&lt;신 설&gt;</u>	제20조의2(자원순환 관련 시설의 개발 행위허가의 기준) ① ~ ③ (현행과 같음)  <u>④ 기존 건축물 및 시설의 용도변경 등으로 환경오염이나 위해(危害)를 예방할 수 있다고 인정되는 경우에는 제1항의 기준을 적용하지 아니할 수 있다.</u>

# 김포시 도시계획조례 일부개정조례안에 대한 수정안

의안 번호	제3374호
----------	--------

제출년월일 2023. 11. 27.  
제출자 도시환경위원회 위원장

## 1. 수정이유

- 환경오염 및 위해 예방 가능성을 높이고자 ‘기존 건축물 및 시설의 위해 발생여부’와 ‘도시계획위원회 심의’ 문구를 추가하여 수정함.

## 2. 주요내용

- 문구 일부 수정 및 추가(안 제20조의2 제4항)

# 김포시 도시계획조례 일부개정조례안에 대한 수정안

김포시 도시계획조례 일부개정조례안 일부를 다음과 같이 수정한다.

제20조의2제4항 중 “**기준**”을 “**기준 건축물 및 시설에 위해(危害)가 발생했거나 기준**”으로, “**제1항의 기준을 적용하지 아니**”를 “**도시계획위원회 심의를 거쳐 허가**”로 한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

현행	개정안
제20조의2(자원순환 관련 시설의 개발행위허가의 기준) ① (생략)	제20조의2(자원순환 관련 시설의 개발행위허가의 기준) ① (현행과 같음)
④ <u>기준</u> 건축물 및 시설의 용도 변경 등으로 환경오염이나 위해(危害)를 예방할 수 있다고 인정되는 경우에는 <u>제1항의 기준을 적용하지 아니</u> 할 수 있다.	④ <u>기준 건축물 및 시설에 위해(危害)가 발생했거나 기준</u> ----- ----- 도시계획위원회 심의를 거쳐 허가-----.