

2023년도 정기분 공유재산 관리계획안 검토보고서

【 고촌체육공원 조성 변경 】

의안 번호	제3060호
----------	--------

제출년월일 2022. 10. 4.
제출자 김포시장

1. 심사경과

- 본 안건은 2022년 10월 4일 김포시장으로부터 제출되어 행정복지위원회에 회부된 안건임.

2. 제안이유

- 2023년도 정기분 공유재산 관리계획안에 대하여 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 및 같은법 시행령 제7조에 따라 의회의 의결을 얻고자 함.

3. 주요내용

- 공공체육시설 확충사업으로 추진 중인 「고촌 체육공원 조성」 사업은 2021년 제5회 공유재산심의회 및 제211회 김포시의회에서 공유재산관리계획 안건으로 원안가결 되었으나,
- 실시설계 용역 결과 체육시설 면적 및 토목공사 범위 증가에 따라 사업비가 30% 이상 증액되어 공유재산 관리계획을 변경하고자 함.
- 의결대상 재산

구분	물건 종류	단위	면적(㎡)	내역		부서명
취득	기타 (공작물)	식	15,582.7	당초	<input type="checkbox"/> 제목 : 고촌체육공원 조성 · 소재지 : 김포시 고촌읍 전호리 667 · 취득규모 : 15,582.7㎡ - 축구장, 하프농구장, 체력단련장 · 사업비 : 1,900,000천원	체육과
	기타 (공작물)	식	15,582.7	변경	<input type="checkbox"/> 제목 : 고촌체육공원 조성 · 소재지 : 김포시 고촌읍 전호리 667 · 취득규모 : 15,582.7㎡ - 축구장, 하프농구장, 체력단련시설 등 · 사업비 : 2,650,000천원	

4. 검토의견

- 본 안건은 실시설계 용역 결과 기존 공유재산관리계획 대비 사업비가 30% 이상 증액됨에 따라 공유재산관리계획을 변경하고자 하는 사항으로, 제출된 내용을 살펴보면 부지면적은 그대로이나 축구장, 하프농구장의 면적이 증가하고 통신공사 비용이 추가 반영되어 사업비가 증액된 것을 확인할 수 있음.
- 다만, 사업비가 증액된 사유는 확인할 수 있으나 축구장, 하프농구장의 면적이 증가하고 통신공사 비용 등이 추가된 사유가 제출 안건에 명확히 기재돼있지 않음. 7억 5천만 원이라는 큰 금액이 증가한 사항임에도 불구하고 제출된 안건만으로는 사업 규모(축구장, 하프농구장의 면적 및 통신공사)가 당초 대비 증가한 사유를 파악할 수 없어 이에 대한 논의가 필요한 것으로 검토됨.