

## 김포시도시계획조례중개정조례안 심사보고서

### 1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2004년 10월 26일 심현기의원외 2  
나. 회 부 일 자 : 2004년 11월 1일  
다. 상 정 일 자 : 2004년 11월 5일  
라. 의 결 일 자 : 2004년 11월 9일

### 2. 제안설명의 요지

#### 가. 제안이유

- 국토의계획및이용에관한법에 근거하여 김포시에서 운영하고 있는 도시계획위원회는 도시관리계획과 개발행위에 대한 심의 기능 외에 자문기능을 할 수 있도록 규정되어 있으나 같은법에서 시도시계획위원회가 개발행위에 대한 도시계획위원회의 자문을 할 수 있도록 시·군 조례로 위임한 근거가 없음으로 김포시도시계획조례 제28조(개발행위에 대한 도시계획위원회의 자문)를 삭제하고자 함.

#### 나. 주요골자

- 가. 김포시에서 설치·운영하고 있는 김포시도시계획위원회는 일정규모의 개발행위에 대하여 자문기능을 수행하고 있으나 시·군 조례에서 개발행위에 대한 자문기능을 수행할 수 있는 법률 위임 근거가 없을 뿐 아니라 시도시계획위원회가 상설화 되지 않아 민원서류 처리 소요기간이 지연되고 시민과 기업의 토지이용 행위를 제한하는 등 경제활동에 어려움을 가중시키고 있는바 행정 절차 간소화 및 규제완화 차원에서 김포시도시계획위원회의 자문기능을 삭제하고자 하는 내용임.

3. 전문위원 검토보고 요지 : 없음

4. 질의·답변요지 : 생략

5. 토론요지 : 생략

6. 심사결과 : 원안가결

7. 소수의견의 요지 : 없음

8. 기타 필요한 사항 : 없음