

## 풍무동사무소 신축 승인의 건

### 1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자	:	2006년	11월	15일	김포시장
나. 회 부 일 자	:	2006년	11월	21일	
다. 상 정 일 자	:	2006년	11월	22일	
라. 의 결 일 자	:	2006년	11월	23일	

### 2. 제안설명의 요지

#### 가. 제안이유

- 현 풍무동사무소 청사부지는 사유지로서 임대료를 주고 사용하고 있으며, 접근성이 좋지 않은 곳에 위치하고 있어 양질의 행정서비스 제공을 위해서는 이전이 불가피한 상황으로
- 이전 건립을 위해 김포 중·남부권도시관리 계획에 공공청사(동사무소) 용지로 풍무동 431-1번지 일대 부지를 확보하고 동사무소를 이전 신축하여
- 행정서비스를 원활하게 제공할 수 있는 행정사무 공간을 확보하고자 함

#### 나. 주요골자

- 소 재 지 : 김포시 풍무동 431-1번지 일원
- 심의(취득)대상 내역 : 총사업비 6,050백만원
  - 토 지 : 1필지 1,570㎡(475평) 3,500백만원
  - 건 물 : 1동 1,800㎡(545평) 2,550백만원 지하1층 지상2층

### 3. 전문위원 검토의견 요지

- 본 안건은 현재 사유지를 임대하여 사용하고 있는 풍무동사무소를 중·남부권 도시관리계획에 의거 접근성이 유리한 부지에 이전·신축하여 원활한 행정서비스를 제공하기 위한 사항으로 적정하다 판단되나
- 건축설계시 주민자치센터로 운영할 공간은 타 주민자치센터의 공간 활용 실태를 사전방문 조사한 자료를 토대로 주민들이 다용도로 사용 할 수 있고, 자치센터 운영에 불편함이 없도록 설계가 이뤄져야 할 것으로 판단됨.

### 4. 질의 및 답변요지 : 생략

### 5. 토론요지 : 생략

### 6. 수정안의 요지 : 없음

### 7. 심사결과 : 원안가결

### 8. 소수의견의 요지 : 생략

### 9. 기타 필요한 사항 : 없음

### 10. 심사보고서 첨부서류 : 없음