

추가 자료 제출 요구의 건

의안 번호	제3440호
----------	--------

제안년월일 : 2024년 2월 28일

제안자 : 풍무역세권 도시개발사업 조사특별위원회

☐ 제안이유

- 「지방자치법」 제49조, 같은 법 시행령 제46조 및 「김포시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례」 제9조에 따라 풍무역세권 도시개발사업 행정사무조사 활동을 능률적이고 효율적으로 실시하고자 관련 자료 제출을 요구하고자 함.

☐ 주요골자

- 제출대상 : 풍무역세권 도시개발사업 관련(붙임 자료 요구 목록 참조)
- 제출기한 : 2024. 3. 4.(월)
- 제출기관 : 김포시 담당부서 및 김포도시관리공사 등

☐ 관련근거

- 「지방자치법」 제49조 및 같은 법 시행령 제46조
- 「김포시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례」 제9조

붙임 자료 제출 요구 목록 1부.

김포시의회 풍무역세권 도시개발사업 특별조사위원회 제5차 회의(“24. 2. 28.)

- 행정사무조사 추가 자료 제출 요구 목록 -

연번	자료 요구 목록												
1	(1) 2021년도 8월 및 2021년 10월에 (주)앤엘씨(대표 노은호)와 (주)팝스웨이브개발이 공사 측에 제출한 주식양도계약 승인 요청 서류 일체(양도 사유 기재) (2) (주)앤엘씨(대표 노은호)와 (주)팝스웨이브개발 간의 주식양도계약에 대한 김포도시관리공사의 최종 계약 승인 서류 및 (주)풍무역세권개발(PFV) 이사회의 최종 계약 승인 서류 (공사 및 PFV 이사회에서 검토한 양도 사유 기재)												
2	2017년도부터 현재까지 김포도시관리공사에서 (주)풍무역세권개발(PFV), (주)풍무역세권개발자산관리(AMC)으로 파견한 직원 목록 ※ 예시 양식 요망 예시) <table><tr><th>소속</th><th>직급</th><th>성명</th><th>파견근무처</th><th>파견직위</th><th>파견근무기간</th></tr><tr><td>김포도시 관리공사</td><td>개발 사업실장</td><td>김광호</td><td>(주)풍무역세권개발</td><td>대표이사</td><td>20xx. x. x. ~ 20xx. x. x.</td></tr></table>	소속	직급	성명	파견근무처	파견직위	파견근무기간	김포도시 관리공사	개발 사업실장	김광호	(주)풍무역세권개발	대표이사	20xx. x. x. ~ 20xx. x. x.
소속	직급	성명	파견근무처	파견직위	파견근무기간								
김포도시 관리공사	개발 사업실장	김광호	(주)풍무역세권개발	대표이사	20xx. x. x. ~ 20xx. x. x.								
3	(주)풍무역세권개발(PFV)와 (주)풍무역세권개발자산관리(AMC) 간의 『자산 관리·운용·처분업무 및 일반사무 위탁 계약서』 제12조(업무처리지침) 상의 (1) 계약 이후 현재까지 PFV가 정한 위탁업무에 관한 처리지침 등 (2) 계약 이후 현재까지 PFV가 AMC에게 지시 및 감독한 사항(서류)												
4	(1) (주)팝스웨이브개발(PM사)이 (주)풍무역세권개발자산관리(AMC)으로 제출한 계약 관련 자금 사용계획서 및 사업계획서 (2) (주)풍무역세권개발자산관리(AMC)와 (주)팝스웨이브개발(PM사) 간의 『김포풍무역세권개발사업 프로젝트관리(PM)용역계약서』 제4조(보수와 지급) 제3항에 의거하여 PM사가 AMC로 제출한 “월별정기보고서”(2023년 3월분, 2023년 4월분 각 1부)												
5	(1) (주)풍무역세권개발(PFV)의 현재 주주 현황(주주명, 주식수, 지분율, 주식의 종류 모두 포함) (2) (주)풍무역세권개발(PFV)의 출자 당시 주주((주)팍스, (주)학운홀딩스)와 감사보고서(2022. 12.) 상의 주주((주)크리톤, (주)테라앤) 변동 이유 및 변동 시기 ※ 변동 내역 <table><tr><td>주주간협약서(2017. 4.) 상 전략출자자(지분율)</td><td>금융감독원 공시 감사보고서(2022. 12.) 상 전략출자자(지분율)</td></tr><tr><td>(주)팍스(1%)</td><td>(주)크리톤(1%)</td></tr><tr><td>(주)학운홀딩스(1%)</td><td>(주)테라앤(1%)</td></tr></table> (3) (주)풍무역세권개발(PFV)의 주식변동명세서(2017년~현재까지)	주주간협약서(2017. 4.) 상 전략출자자(지분율)	금융감독원 공시 감사보고서(2022. 12.) 상 전략출자자(지분율)	(주)팍스(1%)	(주)크리톤(1%)	(주)학운홀딩스(1%)	(주)테라앤(1%)						
주주간협약서(2017. 4.) 상 전략출자자(지분율)	금융감독원 공시 감사보고서(2022. 12.) 상 전략출자자(지분율)												
(주)팍스(1%)	(주)크리톤(1%)												
(주)학운홀딩스(1%)	(주)테라앤(1%)												
6	2017년부터 (주)풍무역세권개발(PFV)와 (주)팝스웨이브개발(PM사) 간의 『김포풍무역세권개발사업 프로젝트관리(PM)용역계약서』 제4조(보수와 지급) 상의 “용역보수” 중 직급별로 지급한 급여 내역(2017년부터 현재까지 월별) ※ 예시 양식 요망 ※ 용역보수액 : 매월 5,000만원(2017. 6. ~ 2023. 3.) / 매월 3,000만원(2023. 4. ~ 청산종결) 예시) <table><tr><th>기간</th><th>직급</th><th>급여 내역</th></tr><tr><td>2017. x. ~ 2017. x.</td><td>본부장</td><td>xxx만원</td></tr></table>	기간	직급	급여 내역	2017. x. ~ 2017. x.	본부장	xxx만원						
기간	직급	급여 내역											
2017. x. ~ 2017. x.	본부장	xxx만원											
7	공사가 보유한 도시개발사업 행정절차도(사업계획부터 준공까지)												
8	2020. 8. 31. PFV에서 xx협회로 입금한 금삼천만원(3,000만원)에 대한 입금 사유 (PFV 운영비 통장내역 참조)												