

추가 자료 제출 요구의 건

의안 번호	제3396호
----------	--------

제안년월일 : 2024년 2월 21일

제안자 : 풍무역세권 도시개발사업 조사특별위원회

☐ 제안이유

- 「지방자치법」 제49조, 같은 법 시행령 제46조 및 「김포시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례」 제9조에 따라 풍무역세권 도시개발사업 행정사무조사 활동을 능률적이고 효율적으로 실시하고자 관련 자료 제출을 요구하고자 함.

☐ 주요골자

- 제출대상 : 풍무역세권 도시개발사업 관련(붙임 자료 요구 목록 참조)
- 제출기한 : 2024. 2. 26.(월)
- 제출기관 : 김포시 담당부서 및 김포도시관리공사 등

☐ 관련근거

- 「지방자치법」 제49조 및 같은 법 시행령 제46조
- 「김포시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례」 제9조

붙임 자료 제출 요구 목록 1부.

김포시의회 풍무역세권 도시개발사업 특별조사위원회 제4차 회의(24. 2. 21.)

- 행정사무조사 추가 자료 제출 요구 목록 -

연번	자료 요구 목록
1	<p>인하대 메디컬캠퍼스 조성 제1회 대표협의체 회의록에 대한 김포도시관리공사의 법률적 검토 자료 일체(법률 자문 포함) ※속기록 내용 참조 <회의록 일부 발췌> “ … 1,600억 합의라는 것은 맞지 않다는 법률적 검토를 마쳤고요 ” [김포시의회 제230회 제5차 도시환경위원회(2024.01.29. 월요일)]</p>
2	<p>2017년도부터 현재까지 (1) 풍무역세권 도시개발사업 관련 김포시 인허가 담당 부서의 부서장 및 팀장 목록 (2) 김포도시관리공사 사장 및 업무 담당 실장급 이상 임직원 목록 (3) 김포도시관리공사에서 (주)풍무역세권개발(PFV), (주)풍무역세권개발자산관리(AMC)으로 파견한 직원 목록 ※ 직위, 해당 직원 재직기간 모두 포함 예시) 20xx. x. x. ~ 20xx. x. x. 도시개발과장 000 예시) 20xx. x. .x ~ 20xx. x. x. 대표이사 000(김포도시관리공사 파견)</p>
3	2019년도 김포도시관리공사에서 고시한 대학 유치 공모 지침서(구역도 포함)
4	(주)팍스웨이브개발의 주식변동명세서(2017년~현재까지)
5	(주)풍무역세권개발자산관리(AMC)와 (주)팍스웨이브개발(PM용역사) 간의 변경 전 PM계약서 (2017. 7. 28. 체결)
6	2017년부터 현재까지 (주)팍스웨이브개발의 풍무역세권 도시개발사업과 관련된 PM용역 조직도(직위, 성명, 변경내역 포함)
7	<p>토지 보상 협의 불가자(재결 신청인 150명 중 131명) 관련 (1) “협의 불가자” 및 “과도한 보상요구”에 대한 조건(기준) (2023.10.20. ~ 12.22.) (2) 시행사에서 토지주에게 배포한 3개의 감정평가서(토지주 배포 완료일 기준) (3) 토지주와 관계자 간의 통화내역 리스트 (4) 토지주와 면담 내용(일시, 장소, 면담자, 면담내용 포함)</p>
8	<p>(1) (주)엔엘씨(대표 노은호)와 (주)팍스웨이브개발간의 주식양수도계약서 일체 (2) 위와 관련한 주주가 공사 및 이사회에 제출한 계약 승인 요청 서류 (3) 위와 관련한 주식양수도계약 승인에 대한 공사 및 이사회 의 서류</p>
9	<p>(1) (주)엔엘씨(대표 노은호)의 개업 이후 주식변동명세서 (2) (주)엔엘씨(대표 노은호)의 세무조정계산서 원본 (3) (주)엔엘씨(대표 노은호)의 임직원 전체급여내역 및 프리랜서 수수료 지급내역</p>
10	(주)풍무역세권개발자산관리(AMC)의 임직원 휴직 사유 및 휴직 시기
11	<p>(1) PFV, AMC의 2017년부터 현재까지 세무조정계산서 원본(회사보유분 각1권) (2) PFV, AMC의 2017년부터 현재까지 전체급여내역 및 프리랜서 수수료 지급내역 ※ (2)번의 경우 PFV와 AMC별로 각각 구분하여 통장내역 엑셀파일 형태로 제출</p>