

의안 번호	제3374호
----------	--------

김포시 도시계획조례 일부개정조례안 심사보고서

1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2023년 11월 16일 한중우 의원
- 나. 회 부 일 자 : 2023년 11월 26일
- 다. 상 정 일 자 : 2023년 11월 27일
- 라. 의 결 일 자 : 2023년 11월 27일

2. 제안이유

- 기존 건축물 및 시설이 자원순환시설로 용도변경 시 환경정책에 적합할 경우 입지제한을 완화하고자 함.

3. 주요내용

- 가. 자원순환 관련 시설의 개발행위 허가 기준 개정 (안 제20조의2)

4. 검토의견

- 본 조례안은 기존 건축물 및 시설이 자원순환시설로 용도변경 시 환경 정책에 적합할 경우 입지 제한을 완화하고자 하는 사안으로
- 환경오염·위해를 예방한다는 전제조건으로 환경피해 예방 효과 및 지역 경제 활성화 효과가 있을 것으로 검토됨.

5. 질의 및 답변요지 : 생략

6. 토론요지 : 생략

7. 수정안의 요지 : 없음

8. 심사결과 : 수정가결

9. 소수의견의 요지 : 생략

10. 주문사항 : 없음

11. 심사보고서 첨부서류 : 수정안 1부

김포시 도시계획조례 일부개정조례안에 대한 수정안

의안 번호	제3374호
----------	--------

제출년월일 2023. 11. 27.

제출자 도시환경위원회 위원장

1. 수정이유

- 환경오염 및 위해 예방 가능성을 높이하고자 ‘기존 건축물 및 시설의 위해 발생여부’와 ‘도시계획위원회 심의’ 문구를 추가하여 수정함.

2. 주요내용

- 문구 일부 수정 및 추가(안 제20조의2 제4항)

김포시 도시계획조례 일부개정조례안에 대한 수정안

김포시 도시계획조례 일부개정조례안 일부를 다음과 같이 수정한다.

제20조의2제4항 중 “**기존**”을 “**기존 건축물 및 시설에 위해(危害)가 발생했거나 기존**”으로, “**제1항의 기준을 적용하지 아니**”를 “**도시계획위원회 심의를 거쳐 허가**”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제20조의2(자원순환 관련 시설의 개발행위허가의 기준) ① (생략)	제20조의2(자원순환 관련 시설의 개발행위허가의 기준) ① (현행과 같음)
④ <u>기존</u> 건축물 및 시설의 용도 변경 등으로 환경오염이나 위해(危害)를 예방할 수 있다고 인정되는 경우에는 <u>제1항의 기준을 적용하지 아니</u> 할 수 있다.	④ <u>기존 건축물 및 시설에 위해(危害)가 발생했거나 기존</u> ----- ----- <u>도시계획위원회 심의를 거쳐 허가</u> -----.