

고촌초교 부지 및 건물교환 승인의 건

1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2006년 11월 15일 김포시장
- 나. 회 부 일 자 : 2006년 11월 21일
- 다. 상 정 일 자 : 2006년 11월 22일
- 라. 의 결 일 자 : 2006년 11월 23일

2. 제안설명의 요지

가. 제안이유

- 고촌 신곡지구 택지개발사업 지구 내 조성된 신곡초교 학교용지에 대하여 현 고촌초교 부지 및 건물과 상호 교환하여 양질의 시 교육환경 조성에 기여코자 하는 사항 임

나. 주요골자

- 소 재 지 : 김포시 고촌면 신곡리 526-2번지 일원 ----- 고촌초교
김포시 고촌면 신곡리 1101번지(가지번) 일원 --- 신곡초교
- 심의(교환 취득 및 처분)대상 내역
 - 토 지(교환취득) : 5필지 16,907㎡(5,114평) 21,933,240천원
 - 건 물(교환취득) : 7동 5,144㎡(1,556평) 1,363,050천원
 - 토 지(교환처분) : 1필지 11,468㎡(3,469평) 15,252,440천원

3. 전문위원 검토의견 요지

- 본 안건은 고촌 신곡지구 택지개발사업 지구내 신곡초교 학교용지에 대하여 현 고촌 초교 부지와 상호 교환을 통해 보다 양질의 교육환경을 조성하기 위한 사항으로 적정하다 판단되나,

- 당초 고촌초교 동문회를 비롯한 일부 주민들이 이전 반대를 요구한 점에 대해 사전에 충분한 협의가 있어야 하겠으며, 또한 기존 초교부지 및 건물을 교환 취득한 후 장기간 방치가 우려되므로 구체적인 활용계획에 대해서도 물을 필요가 있음.

- 4. 질의 및 답변요지 : 생략
- 5. 토론요지 : 생략
- 6. 수정안의 요지 : 없음
- 7. 심사결과 : 원안가결
- 8. 소수의견의 요지 : 생략
- 9. 기타 필요한 사항 : 없음
- 10. 심사보고서 첨부서류 : 없음